

宁夏回族自治区完整社区建设试点

案例集

(第二批)



宁夏回族自治区住房和城乡建设厅
2026年3月

前言

完整居住社区是指在居民适宜步行范围内有完善的基本服务设施、健全的便民商业服务设施、完备的市政配套基础设施、充足的公共活动空间、全覆盖的物业管理和健全的社区管理机制，并且居民归属感、认同感较强的居住社区。

党中央、国务院高度重视社区建设和治理工作。习近平总书记指出，“社区虽小，但连着千家万户，做好社区工作十分重要”，强调“要坚持以人民为中心，摸准居民各种需求，及时为社区居民提供精准化精细化服务”“要加强普惠性、基础性、兜底性民生事业建设，着力解决人民群众急难愁盼问题，扎实推进各族人民共同富裕。”党的十八大以来，中共中央、国务院出台了一系列政策措施，对社区设施建设和服务工作提出明确要求。2024年底召开的全国住房和城乡建设工作会议提出，“完整社区建设是好社区的重要抓手”，部署“持续实施完整社区建设”的要求；国家市场监督管理总局、国家标准化管理委员会发布的《完整社区设施服务指南》，回答了社区中具备哪些设施才能称之为完整的问题。《中共中央办公厅 国务院办公厅关于持续推进城市更新行动的意见》提出“开展完整社区建设”等八大重点任务。

2023年7月，住房和城乡建设部办公厅等印发《关于印发完整社区建设试点名单的通知》，在全国106个社区开展完整社区建设试点以来，各地聚焦为民、便民、安民服务，多措并举、扎实推进，及时解决居民反映强烈的难点、堵点、痛点问题，在完善社区服务设施、打造宜居生活环境、推进智能化服务、健全社区治理机制等方面探索出可复制、可推广的工作经验，打造了一批完整社区建设样板。宁夏回族自治区住房和城乡建设厅会同有关部门在调研评估基础上，全面总结梳理各市县完整社区建设典型案例，分批次汇编成册、宣传推广。本案例集为第二批，共确定10个完整社区建设样板，总结典型经验做法，供各市县学习借鉴。

本案例集由宁夏回族自治区住房和城乡建设厅组织编制。主要起草单位为银川市规划建筑设计研究院有限公司。

本案例集参编人员：乔静、杨春波、王英明、贾世伟、张斯朦、胡飞、翟航、郑子溪。

目录

1.宁夏回族自治区银川市兴庆区丽景社区	1
2.宁夏回族自治区银川市西夏区恩和社区	11
3.宁夏回族自治区银川市西夏区书香苑社区	21
4.宁夏回族自治区银川市西夏区盈北社区	29
5.宁夏回族自治区银川市西夏区机床厂社区	39
6.宁夏回族自治区银川市金凤区清水湾社区	53
7.宁夏回族自治区银川市金凤区银新苑南社区	63
8.宁夏回族自治区银川市金凤区中强巷社区	72
9.宁夏回族自治区银川市永宁县永和社区	81
10.宁夏回族自治区固原市西吉县湖滨社区	89

1 宁夏回族自治区银川市兴庆区·丽景社区



自治区推进完整社区建设以来，银川市及兴庆区加快落实步伐，通过出台一系列责任明确、标准清晰、评估完善的政策措施，为基层治理升级提供了清晰指引。在政策从体系构建转向基层实践的过程中，兴庆区银古路街道丽景社区积极探索机制创新，有效破解政策落地难题，既验证了完整社区建设政策的科学性与可行性，也形成了具有推广价值的“丽景经验”，为更多社区承接政策、优化治理提供了实践参考。

- 社区面积90公顷
- 居民户数3026户
- 常住人口8667人

丽景社区建成20年来，小区面临设施老化、停车难、充电难、“一老一小”服务缺失、治理方式传统等突出问题。2023年，社区入选兴庆区完整社区试点，以“党建引领、智慧赋能、群众参与、企业服务”为治理内核，锚定“5、10、15分钟生活圈”目标，从民生痛点出发，系统性推进设施升级与服务革新，走出一条老旧小区“逆龄生长”的完整社区建设之路。



银古路街道丽景社区完整社区示意图



丽景社区成立于2005年10月，位于在水一方A区在水一方会所内，东至友爱中心路、西至丽景街、南至宜春巷、北至北京东路。辖区面积0.9平方公里，主要管辖在水一方A、B区，辖区总户数3026户，8667人。社区党委下辖4个党支部，共171个党员。

丽景社区严格落实“五好社区”文件要求，坚持以打造服务型党组织为核心，积极推进“服务体系网格化、服务制度精细化、服务载体多样化”的服务模式。推行“1332党建（1个战斗堡垒，3个工作阵地，3个服务体系，2个品牌）+丽景五景（服务、文明、共建、和谐、幸福之景）”，不断完善社区自治管理服务功能，提升和谐氛围。通过社区党委牵头，专门成立由社区、物业公司代表、居民代表、社区民警、市场人员、辖区单位组成的居民议事组织机构。社区利用共建共建单位资源优势，与辖区单位季度召开党建联席会，签订“一书三单”，为辖区党建、卫生、居民服务等建言献策，真正惠及民生。

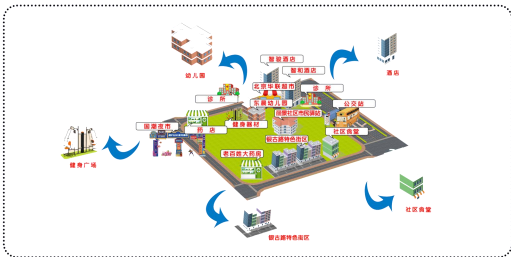
结合社区特色，社区党委建立丽景书画院和书画院党支部。画院以社区公益事业为切入点，广泛开展书画作品送温暖和免费书法培训等公益活动。同时，社区还积极引进宁夏公益慈善事业促进会、银川市春熙社会发展服务中心等社会组织，打造文化服务居民新阵地，丰富辖区居民生活。

社区坚持以群众需求为导向，统筹整合政府、社会、市场等各类资源，打造集党建、健康医疗、日间照料、文化娱乐、就餐配餐、事务办理等功能为一体的新型党群活动服务市民驿站。

A西区



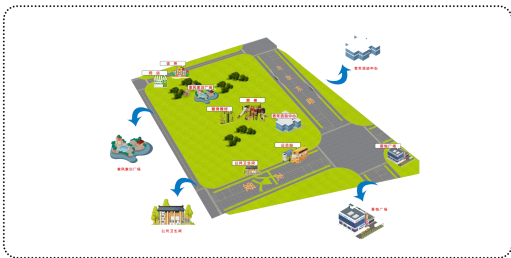
A东区



B西区



B东区



党建织网：筑牢治理“红色根基”

构建“社区党委—小区党支部—网格党小组—楼栋党小组”四级组织体系，187名直管党员下沉网格、扎根楼栋，与7名社区两委成员、2名网格员、3名公益性岗位人员形成治理合力。创新“一院一支部、一院一特色”机制，升级“凝心聚‘丽’幸福景红色楼院”品牌，通过“干、比、评”机制激活基层党组织战斗力，让“组织有力量、服务不打烊”成为社区治理常态。

党建引领 建设“丽景”品牌



基层组织力量

“服务补位：打造全龄友好“生活共同体””

聚焦“一老一小”核心需求，建成2100平方米示范幼儿园、450平方米专业托育机构、600平方米老年人服务中心、260平方米卫生服务站，搭配社区食堂，形成“托育—教育—医疗—养老”全链条服务。针对居民就业增收需求，开设“微就业”手工坊带动35人增收，升级景福巷便民市场解决80余人就业，每月定期开展助农产品进社区活动，带动12名宝妈就业、6名村民农产品售卖创收。

聚焦“一老一小”打造全龄友好社区



儿童系列活动



老年人系列活动



“设施焕新：破解民生“关键小事””

直击老旧小区停车、充电、出行痛点，规划停车位、非机动车充电桩、新能源汽车充电站，彻底缓解“停车难、充电难”的问题；完成宜春巷商户踏步台及停车场维修，优化社区通行环境。筑牢安全防线，安装高清摄像头、人脸门禁系统，为非机动车车棚加装防火隔断、烟感报警器等设施，实现安全防控“无死角”。公共区域全覆盖无障碍通道，推进适老化改造，让特殊群体出行更便捷。

设施焕新 关注民生需求



规划停车位



规划非机动车充电桩



规划新能源汽车充电站



公共区域全覆盖无障碍设施、通道



加装安全设施

“空间拓展：解锁休闲“绿色福利””

在小区内升级儿童游乐设施，配置健身器材与休息座椅；辖区内建有望月园小微公园，居民步行5-10分钟可达丽景湖公园（含专业运动场地及应急避难功能）。辖区人均绿地面积达3.8平方米，周边配套8万平方米公园绿地，让居民“推窗见绿、出门入园”，休闲健身需求在家门口得到满足。

空间拓展升级 配套设施完善



社区公共活动空间

“智慧赋能：让治理“跑起来””

搭建智慧社区平台，与物业公司线上服务系统深度融合，实现“一屏观全域、一网知民情”。居民通过平台即可完成报事报修、查询公告、反馈诉求，搭配车辆违停报警、烟雾感应、云广播等智能设施，让治理更精准高效。“警格+网格”协同发力，联合“三官一师一员”开展法治宣传，线上参与率达92%，其中青少年和中年人占70%，形成“人人参与、人人共享”的治理氛围。

搭建智慧平台 实现治理高效



智慧社区建设

“文化聚心：激活社区“内生动力””

利用寒暑假开展夏令营、趣味科普活动，打造家门口的“学园”、“乐园”、“趣园”；推行爱心妈妈帮扶机制，一对一关爱3户5名特殊儿童。以“我们的节日”为契机开展特色文化活动，组建“聚”联盟志愿服务队，用网红传播、微短剧等新潮方式讲好社区故事，凝聚居民共识，让邻里关系从“陌生”变“和睦”。



社区“学园”、“乐园”、“趣园”



社区特色活动

2

宁夏回族自治区银川市西夏区·恩和社区



恩和社区党委为进一步贯彻落实习近平总书记关于更好为社区居民提供精准化、精细化服务的重要指示精神，建设让人民群众满意的完整居住社区，为居民提供更精细化的“一老一小”服务。

- 社区面积23公顷
- 居民户数1890户
- 常住人口 4150人

近年来，社区在“恩泽邻里 和暖民心”党建品牌的引领带动下，聚焦银川市“五好社区”创建要求，构建形成了共建共治共享的基层治理新格局。坚持以居民需求为导向，以打造“安全健康、设施完善、管理有序、邻里和谐、环境优美”的完整社区为目标，谋划建设项目11个，投资3600万元，努力为老旧小区进行提质赋能，为居民提供精准优质的服务，增强居民的幸福感和安全感。



党建强治理

构建党建引领下社区共建共治共享的新格局

建立“社区党委+网格党支部+楼栋党小组+单元长+睦邻点”的组织体系，以党建聚人心、聚众智、聚合力为目标，构建党建引领完整社区建设的共建共治共享机制，多方力量下沉楼栋微网格，实现网格事务管理全覆盖。

党建引领共建

充分发挥社区党委统筹作用，按照“资源共享，优势互补，无缝覆盖，联动共建”的原则与辖区6家单位党组织签订“一书三单”，先后组织开展主题党日活动、诗歌朗诵等共治共建活动10余场次，慰问辖区困难党员6名。



敬老慰问活动



敬老慰问活动



主题党日活动



主题党日活动

志愿暖民常伴

以“我们的节日”为依托，持续擦亮“手拉手”、“周五有约”和“满城卫士”等志愿服务品牌，定期组织爱心义诊、爱心义剪、护眼检测、红色故事分享会等活动50余场次。



爱心义剪



爱心义诊



爱心义诊

党建引领共建

深化民族团结进步工作，打造“小服务绘大团结”民族团结品牌，通过举办趣味运动会、健康讲座、普法宣传、童心共育、安全教育等活动，增强各民族间的交往交流交融，切实铸牢中华民族共同体意识。



趣味运动会



趣味运动会



普法宣传

设施强服务

整合社区资源，全面提升社区宜居环境

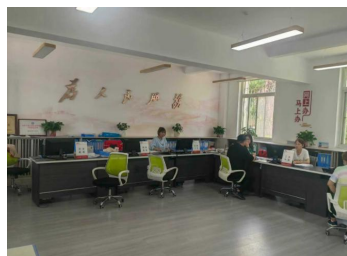
按照“清单化、项目化、责任化”要求，社区通过整合资源谋划实施项目，完善基本公共服务设施，联动百家商业体打造15分钟便民圈，推进老旧小区基础设施改造，并利用腾退空间增设公共活动场所，全面提升社区宜居环境。

三化强基实干

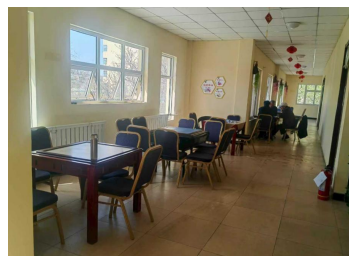
按照完整社区建设工作清单化，清单工作项目化，项目工作责任化的要求，结合社区实际，整合各类资源，谋划实施项目11个，不断完善社区基本公共服务设施“五个一”。



社区党群服务中心



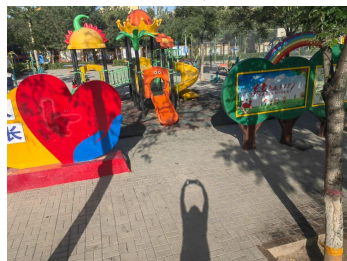
社区服务



社区餐厅



社区公共活动场地



社区公共活动场地



社区新建托育空间

联商惠便民

与超市、快递等百余家商业体联盟，打造便民商业十五分钟服务圈。



社区便民食堂



社区便民超市



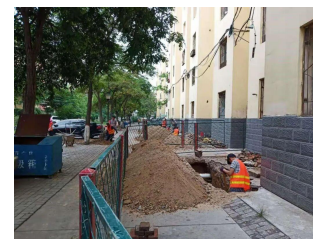
社区便民服务

基础提质增景

实施老旧小区改造工程，改造建设水、电、路、气、暖、安防、停车、充电、无障碍等基础设施。增加小微景观等公共活动空间，打造美丽宜居社区环境。



整理小区杂草



改造小区自来水管网



分户改造“一户一表”



社区“垃圾当铺”



公共活动空间



社区环境治理

智能强支撑

智慧社区建设，打通便民“最后一公里”

依托智慧社区建设，运用互联网与大数据技术，搭建“邻里云”综合信息平台，集成政务、公共、治理与便民服务，实现生活缴费、在线预约、审批办理等一站式功能，并推动物业服务企业开展线下“代跑腿”、“接力办”，切实打通服务群众“最后一公里”，营造集约高效、智能便捷的智慧便民环境。

智联便民通

依托智慧社区建设，充分利用互联网、大数据，实施智慧物业管理服务平台项目，搭建“邻里云”，打造集政务服务、公共服务、社会治理、便民服务等功能为一体，直接面向居民且集约高效的综合信息平台鼓励物业服务企业线下“代跑腿”、“接力办”，打通服务群众的“最后一公里”，打造智慧便民的生活环境。



社区信息化平台培训



社区信息化平台培训

文化强底蕴

依托社区新时代文明实践站，挖掘文化资源，营造文明幸福社区环境

社区依托新时代文明实践站，组建党员带头、群众参与的志愿队伍传播社会主义核心价值观，挖掘本土文化资源打造特色街区以凝聚共同体意识，同时弘扬传统美德、加强家风建设，并通过开展邻里活动营造互助亲情氛围，全力打造文明幸福的社区环境。

实践育新风

充分发挥社区新时代文明实践站作用，组建党员带头、群众参与的“邻里帮帮团”、“百姓宣讲团”等志愿队伍，推动社会主义核心价值观深入寻常百姓家。挖掘三线建设等文化资源，大力弘扬中华传统美德，加强家庭家教家风建设，深入开展最美家庭和优秀志愿者评选活动，开展“邻里节”、“百家宴”等形式多样的睦邻活动，营造共享互助的亲情邻里氛围，打造文明幸福的社区环境。



家庭教育活动



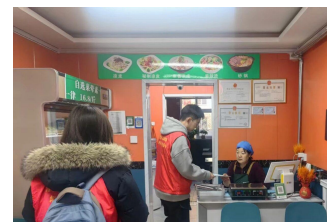
家庭教育活动



宣传活动



银龄活动



志愿宣讲活动



青年志愿者团队

恩和社区特色建设

恩和社区通过挖掘“社区能人”，正式成立了“董倩非遗刺绣工作室”，传承和弘扬传统非遗手工艺，丰富社区居民的精神文化生活。带动辖区家庭主妇等群体实现就业，用匠心巧手织就美好生活。

董倩跟随宁夏优秀非物质文化遗产传承人赵桂琴老师系统学习“乱针绣”、“打籽绣”等技法，如今，她已获得“西夏区非物质文化遗产代表性传承人”的荣誉称号。

传统非遗手工艺课堂



恩和社区团支部依托“百佳品牌”红领巾课堂系列活动，以“非遗传承+科普赋能+民族团结进步+品牌助力”的模式，为辖区青少年搭建文化学习与交流的平台，让非遗技艺在实践中焕发生机，让民族团结进步理念深入人心。

依托“百佳品牌”，开展主题活动



3 宁夏回族自治区银川市西夏区·书香苑社区



成为完整社区建设试点以来，书香苑社区秉承“互联网+共建共治共享”理念，聚焦居民需求，全面统筹资源，构建了全要素保障、全年龄服务、全场景赋能、全社区参与的“四全”治理服务体系，推动社区治理规范化、精准化、智慧化。

• 社区面积120公顷

• 居民户数4532户

• 常住人口 14113人

社区以打造“安全健康、设施完善、管理有序、邻里和谐、环境优美”的完整社区为目标，构建党建引领+多方参与的共建共治共享共促机制，努力实现服务设施便民化、生活环境宜居化、服务方式智能化、社区治理规范化。



15分钟便民生活圈



西夏区书香苑社区在完整社区建设过程中通过深度调研精准问诊，并结合全维度系统诊

断，梳理出以下短板：



养老服务措施少

养老服务不全面，精细化、精准化程度不高



市政配套基础设施不完善

小区市政配套基础设施不完善、设备配备不充足、智能化水平不高，缺少托育中心和老年人食堂

完善基础设施 全要素保障

书香苑社区以提升居民幸福感为目标，始终围绕群众需求，聚焦基础设施硬件完善，通过细致入微的“绣花功夫”和小尺度、渐进式的改造，持续优化小区环境与公共设施，致力于打造一个兼具文化特色、多样性及宜居性的社区空间。

- 安装集中“充电桩”，筑起安全“防火墙”。



- 增设便民“歇阳椅”，共享休闲“小幸福”。



- 修复坑洼路面，铺好居民“安心路”。



搭建智慧平台 全场景赋能

书香苑社区依托“社区立方”智慧平台，以科技赋能社区治理，通过整合人脸识别、高空抛物监测等智能安防系统来筑牢安全基础，并利用动态数据库支撑精准服务，搭建线上便民生活圈，同时借助积分机制鼓励居民参与，形成数据驱动、多元协同的智慧治理新模式。

- 小区智治，打造服务群众新方式。
- 数据智享，探索社区治理新模式。



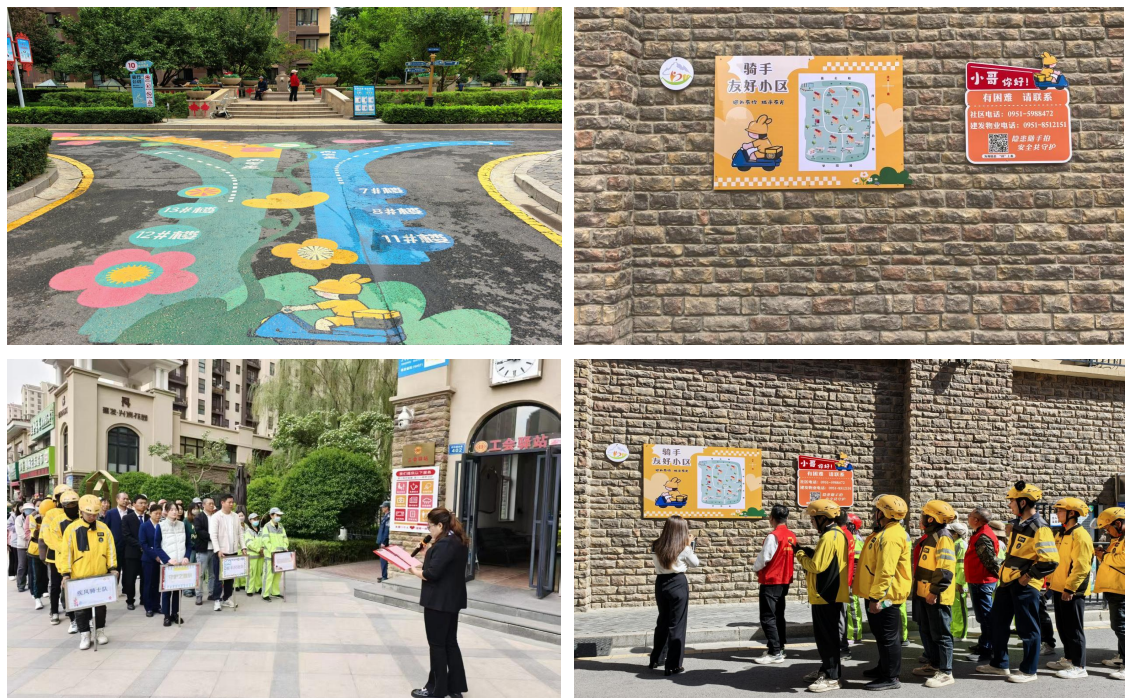
党建引领共治 全社区参与

社区聚焦“有人干事、有地办事、有责管事”，整合各类资源。在融合各方力量的同时，探索党建引领、家园自治、社区共治的治理路径。



打造新就业群体友好家园

书香苑社区以“携新促共建 赋能好生活”为目标，全力打造“新就业群体友好社区”。以友好社区创建为抓手，通过“党建引领、精准关怀、赋能成长、共治共享”四大行动，构建起覆盖工作保障、能力提升、价值实现、休闲娱乐的全链条服务体系，推动新就业群体深度融入社区发展。



完整社区试点建设情况

西夏区盈北社区在完整社区建设过程中通过深度调研精准问诊，并结合全维度系统诊断，梳理出以下短板：

-  **基础设施老化与不完善**
建筑老化问题、公共设施陈旧、环境品质待提升、照明与夜间安全
-  **公共服务资源短缺**
养老服务体系缺失、托育服务供给不足、空间资源利用低效
-  **社区管理与服务效能不足**
信息化水平较低、服务整合度不够、邻里互动与社区凝聚力弱
-  **居民生活便利性与幸福感有待提升**
日常便利性不足、特殊群体关怀不够、社区环境与氛围缺乏活力

盈北社区按照完整社区建设要求，创新构建“党建引领、场景融合、工作提质”三位一体建设模式，以“未来生活·我们一起‘盈’”为目标，有序推进完整社区建设。

<p>未来邻里</p> <p>通过搭建党建联合体“一核六联”，“党建链”合力、“奋斗链”合拍，“成果链”合心，打造多功能邻里活动空间。</p>	<p>未来治理</p> <p>凝心聚力，党建引领。客厅议事，自治强基。六融六好，法治护航。</p>	<p>未来交通</p> <p>构建“5、10、30分钟出行圈”，满足辖区居民出行基本需求。</p>
<p>未来服务</p> <p>整合辖区资源，以社区居民为服务对象、步行15分钟左右为服务半径，完善15分钟生活圈配套服务设施。</p>	<p>未来教育</p> <p>通过搭建“党建+家校社”育人共同体，引入社会组织机构。</p>	<p>未来低碳</p> <p>促进垃圾分类和资源回收体系“两网”融合，打造低碳、节能社区。</p>
<p>未来健康</p> <p>引进银川市西夏区椿萱社会工作服务中心开展康养理疗，让老年人在家门口就能享受到优质医疗服务。</p>	<p>未来建筑</p> <p>打造中关村创新中心、西夏古城、综合型社区邻里中心等社区艺术与风貌交融未来建筑场景。</p>	<p>未来创业</p> <p>搭建中关村创新中心和“孵化”基地就业平台，组织开展就业创业培训、企业孵化。</p>

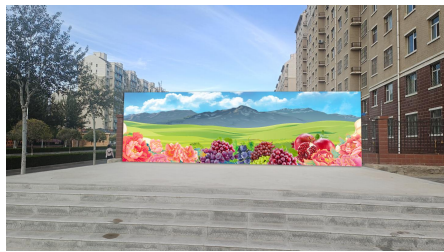
盈北社区九大场景建设清单

九大场景	项目名称	数量
未来邻里	邻里大舞台	1
	邻里广场	1
	邻里会客厅	1
	民族团结长廊	1
	石榴亭	1
	银川市铸牢中华民族共同体意识主题教育馆	1
未来服务	爱心理发店	3
	邻里聚共享空间	1
	社区食堂	1
	生活超市	2
	药店	7
	综合服务大厅	1
	银行	2
未来健康	卫生服务站	1
	互联网医院	10
	儿童游乐场	8
	康养理疗	1
	健身场所	10
	足球场	3
	篮球场	4
未来治理	警务室	1
	红色物业	1
	红色联盟	7
未来教育	学校	4
	科普馆	1
	红色影院	1
	手工坊	1
	五老工作室	1
	心理咨询室	2
	公园绿地	1
未来建筑	口袋公园	2
	地标建筑	2
	公交线路	4
未来交通	快递驿站	7
	高铁	1
	火车站	1
	垃圾分类房	2
未来低碳	旧物回收箱	12
	智能充电桩	10
	双创中心	1
未来创业	孵化基地	1
	社区创业实体	28

完整社区试点建设情况

“未来邻里”

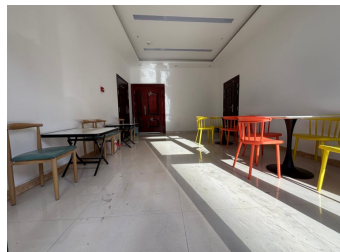
通过搭建党建联合体“一核六联”，“党建链”合力，“奋斗链”合拍，“成果链”合心，打造邻里大舞台、银川市铸牢中华民族共同体意识主题教育馆等多功能邻里活动空间，开展民俗节庆、文艺汇演等特色活动。



邻里大舞台



邻里广场



邻里会客厅



民族团结长廊



石榴亭



铸牢馆

“未来建筑”

打造中关村创新中心、西夏古城、综合型社区邻里中心等社区艺术与风貌交融的未来建筑场景，实现传统文化与现代创意交融，古韵和现代并存，创造开放共享空间。



口袋广场



中关村创新中心



小区建筑

“未来服务”

整合辖区资源，以社区居民为服务对象、步行15分钟左右为服务半径，完善15分钟便民生活圈配套服务设施。通过“公益+低偿”、“公益+市场”等形式引入社会组织或企业，开展智慧养老、助餐就餐、手工制作、爱心义剪、便民咨询等多项服务。



爱心裁缝



爱心理发店



社区食堂



生活超市



药店



综合服务大厅

“未来交通”

构建“5、10、30分钟出行圈”，四条道路设有相应公交线路，配备共享单车停放点10处，辖区全部配备电动车充电设施、快递驿站等设施，可满足辖区居民出行基本需求。



公交站



火车站、高铁站



快递超市

完整社区试点建设情况

“未来健康”

居家养老服务再升级，引进银川市西夏区椿萱社会工作服务中心开展康养理疗，让老年人在家门口就能享受到优质医疗服务。积极行动整合利用空间资源，科学合理布点布局，通过补建、购置、置换、租赁、改造等方式打造健身广场、篮球场、乒乓球室、儿童乐园等健身新空间，树立“全民健身运动”和“健康第一”的生活理念。



博康医院



朵尔互联网医院



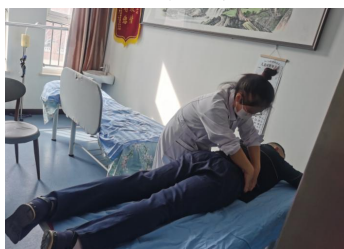
儿童游乐场



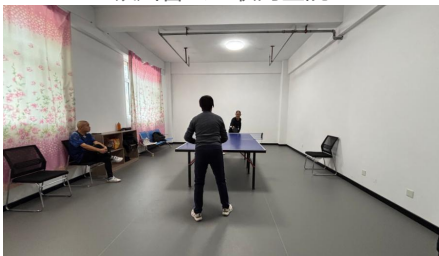
银川智云互联网医院



银川诺特互联网医院



康养



乒乓球室



文博健身广场



理疗

“未来治理”

凝心聚力，党建领航。着力实施“三变三领先”行动，纵向构建“社区党委+小区党支部+党小组”基本组织体系，横向联合中关村创业园、红色物业、共建单位等组织，打造区域化党建“资源网”，划分“红色责任田”，搭建“1+2+X”网格微治理体系，打造15分钟便民服务区，满足居民各方面需求。



社区民主协商会议



思想政治工作融入社区党建



社区工作交流座谈会

客厅议事，自治强基。发动代表议事协商，采用线上微信群和线下调查问卷等形式收集民意，由社区党委牵头，邀请居民、党员代表、物业公司等对群众急难愁盼问题进行议事协商，达成解决共识。



居民协商会议



居民、社区互动



居民协商会议

六融六好，法治护航。积极探索“六融六好”工作法，打造“小课堂”，多渠道多形式开展法律讲座、法律咨询，积极发动社区工作者、党员志愿者、党员楼长、网格员、志愿服务队等力量，形成“1专+4辅”队伍，开展民意收集、诉求交办、处置反馈等服务。



法制课堂



法制讲座



法制讲座

完整社区试点建设情况

“未来教育”

通过搭建“党建+家校社”育人共同体，引入社会组织机构，开展儿童心理咨询、兴趣小组、手工DIY、剪纸等益德益智、丰富多彩的活动，为社区青少年提供交流学习互动的平台。



心理咨询室



红色影院



科普馆



五老工作室



红色影院



手工坊

“未来低碳”

促进垃圾分类和资源回收体系“两网”融合，建成生活垃圾分类房2处，合理布局四分类垃圾桶，打造低碳、节能社区。



智能充电桩



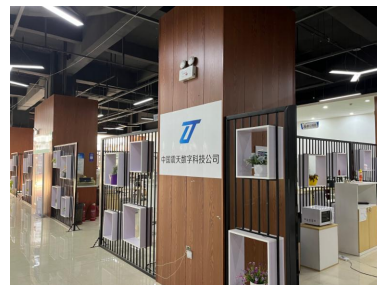
垃圾分类房



旧衣回收柜

“未来创业”

搭建中关村创新中心和“孵化”基地就业平台，组织开展就业创业培训、企业孵化，拓宽服务领域，鼓励投资主体兴办社区服务业，不断壮大社区服务工作的经济实力，给社区服务注入活力。



科技公司



中关村雨林空间



居民分红大会



双创中心



招聘会



中关村孵化基地

5 宁夏回族自治区银川市西夏区·机床厂社区



机床厂社区依托各小区党支部活动阵地，资源整合建成便民服务站，提升服务覆盖面；探索“以大托小”物业服务模式，实现老旧小区物业全覆盖，组建“物管会”，规范小区建设，提升物业服务标准；打造智慧养老服务中心和0-3岁的托育服务，提升“一老一小”服务效能，引入社会力量，完善功能配套，以“党建红”带动“治理优”，实现“生活美”。

- 社区面积 74公顷
- 居民户数3697户
- 常住人口 8000人

机床厂社区是一个有着“三线建设”光辉记忆的熟人社区，社区党委坚持党建引领，探索“党建+服务”模式，链接“近邻”资源，实现共建共治共享的新模式，打造“机床连心桥”党建品牌。以“五心”工作法出发，深度激活辖区资源，纵向织成“社区党委+小区党支部+楼栋党小组”的组织脉络，横向串联“社区居委会+辖区单位+物业公司+志愿者队伍”的共治网络，通过闲置空间盘活、服务资源共享等方式，着力优化资源配置、资金投入、功能完善方面的不足，打造完整社区建设的立体版图。









完整社区试点建设情况

机床厂社区在完整社区建设过程中通过深度调研精准问诊，并结合全维度系统诊断，梳理出以下短板：



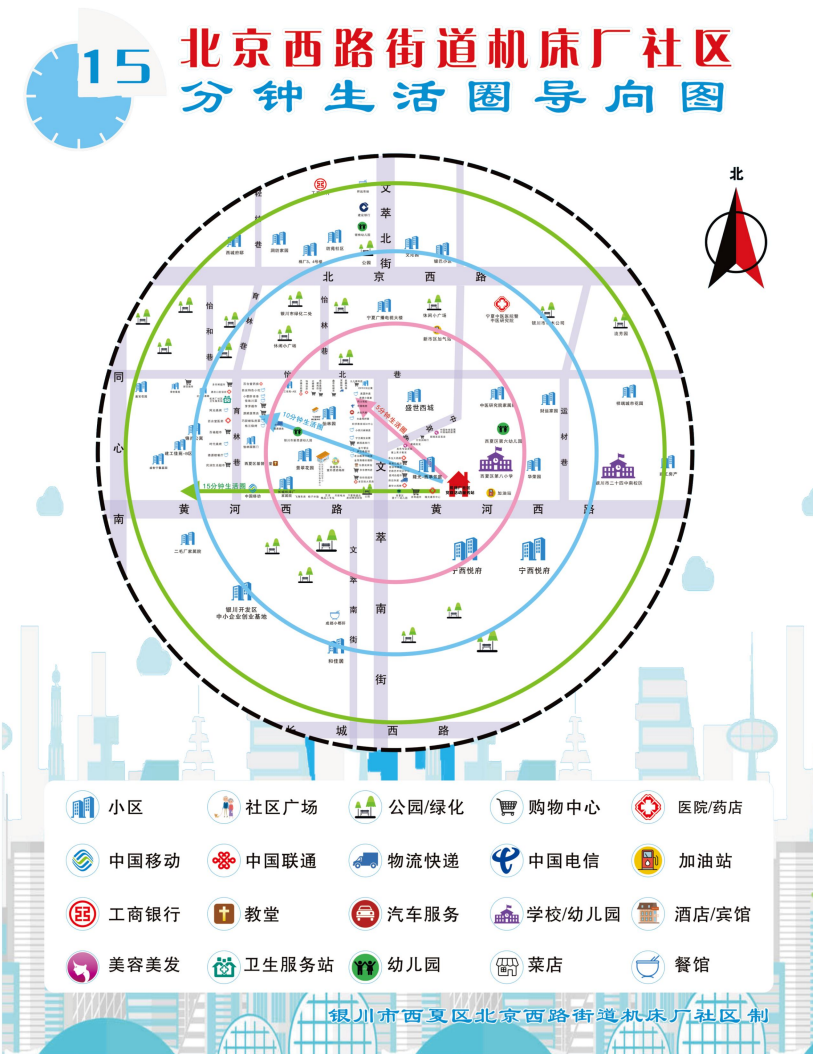
机床厂社区紧抓老旧小区改造机遇，严格对照建设标准，系统补齐基础设施短板，优化社区服务功能布局。通过整合政府、社会组织及企业等多方资源，顺利完成完整社区试点创建工作。

-  **体检先行，精准施策补短板**
社区党委以完整社区建设为抓手，通过搭建多元参与平台，畅通民意征集渠道，推动解决了一批消防安全、防汛治理等民生问题，有效激活了多元共治力量，以实际成效回应居民需求。
-  **数据赋能，推动社区服务精准化**
社区党委依托“党建+服务”模式，以智慧养老和智能安防为重点，通过技术赋能不断提升服务精准性与社区安全水平，切实增强了居民的获得感与安全感。
-  **盘活资源，健全便民服务生活圈**
社区党委通过整合资源精准服务“一老一小”，系统完善便民设施与生活服务，着力构建“15分钟便民生活圈”，切实打通服务群众的“最后一公里”。
-  **多元聚力，打好老旧小区组合拳**
社区党委聚焦老旧小区管理难题，创新采用“以大拖小”物业模式，成功引进专业服务并完成供电、燃气等设施改造，推动小区从“安居”向“乐居”转变。
-  **优化空间，打造宜居宜业新场景**
社区党委着力打造多元化公共活动空间，通过配备健身、儿童游乐及文化设施，并优化公园绿地，全方位满足居民文体休闲需求，持续提升社区生活品质。
-  **齐抓共管，助力社区治理现代化**
社区党委以党建为引领，聚合多方共治力量，通过民主协商与精准服务机制，主动发现并解决居民关切问题，切实提升社区治理效能。

完整社区试点建设情况

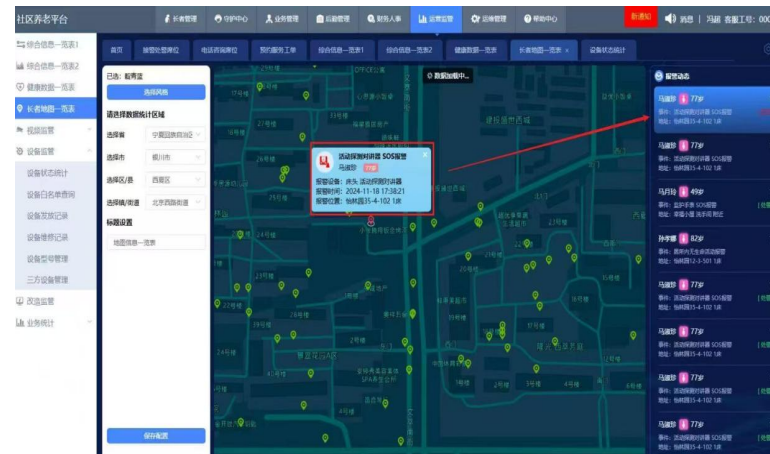
体检先行，精准施策补短板

依托完整社区试点打造，把“为民办实事”工作做深做实，社区党委通过网格大走访、板凳会、民主议事会等方式，广泛收集居民的意见建议。



数据赋能，推动社区服务精准化

社区党委以“党建+服务”为抓手，统筹推进智慧养老服务与物业管理双提升，通过为高龄独居老人配备智能监护设备、建设智慧安防系统、安装电梯阻车装置等举措，实现技术赋能民生，切实增强居民安全感与获得感。



智慧养老服务平台老人行动轨迹



公共区域监控全覆盖



智慧养老服务流程



电梯内安装电动车阻车系统



给老人安装一键呼救按钮

完整社区试点建设情况



盘活资源，健全便民服务生活圈

社区党委通过整合多方资源，聚焦“一老一小”等重点群体需求，打造便民服务站、开设社区食堂、开展各类课程、增设托育托管服务、完善停车与快递设施等，系统构建起“15分钟便民生活圈”，有效打通服务群众“最后一公里”。



健康义诊活动



义诊进社区



老年合唱班排练



便民裁缝室



社区食堂



老年书法班课堂



托管班剪纸课堂



非机动车棚



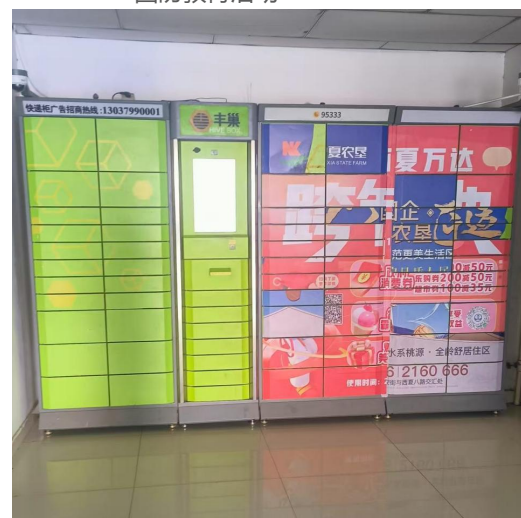
开展“心怀国防梦 厚植爱国情怀”
国防教育活动



机动车充电站



便民药店



便民快递柜



开展走进宁夏中医医院暨中医研究院社会实践大课堂

完整社区试点建设情况

多元聚力，打好老旧小区组合拳

社区党委聚焦群众关心的难点问题，抓住“小切口”实现“大变化”，解决好群众急难愁盼问题。社区探索“以大托小”物业服务模式，顺利引进银川隆光物业服务有限公司进驻，为居民的生产生活提供了有力的保障，老旧小区实现了从“安居”到“乐居”。



天然气改造施工



天然气公司施工



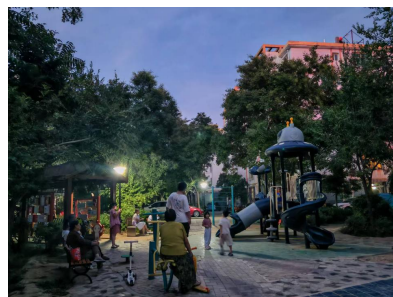
供电设施改造



入户宣传

优化空间，打造宜居宜业新场景

社区党委始终将公共活动空间的打造与完善作为重要工作内容，持续加大投入，不断优化布局，致力于为居民提供更加充足、舒适、多元的公共活动空间。



音乐同行小广场



籽籽同心小广场



广场舞排练



老年舞蹈排练



乒乓球活动



学习长廊



老旧小区安装休闲座椅



室外安装乒乓球案子



室外活动空间

完整社区试点建设情况



齐抓共管，助力社区治理现代化

持续发挥党建“磁吸”作用，整合共建单位党组织、非公企业党组织等共治力量，以居民需求为导向，精准对接居民需求与辖区资源，推动党建联建融合深化，持续为基层治理注入活力。依托民主协商、民主决策、民主管理、民主监督、“四议两公开”等机制协商解决社区治理中的重大事情。



知识问答竞赛



健康义诊



仿真毒品模型宣传



禁毒宣传教育



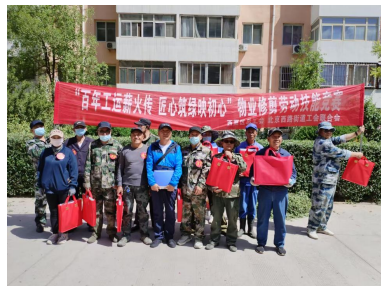
社会实践大课堂



“接力跑”志愿服务活动



大学生进社区志愿服务活动



物业职工开展绿植修剪技能竞赛



供电设施改造



社区老年舞蹈队演出



护学岗值班



卫生整治



消防演练



治保会巡查工地



治保会巡查



支部主题党日活动



上门认证



反诈宣传



完善社区功能，补齐服务短板

清水湾社区以确保居民在社区范围内能享用到全面、便捷、优质的公共服务为目标，提档升级社区综合服务站。

服务多元 悦享社区

遵循“优化布局、集约利用、便民利民”三大原则，整合社区服务阵地，打造集传统便民服务与多元功能于一体的综合活动空间，满足居民全方位需求。



便民生活铺



共享茶吧



共享茶吧



便民食堂



社区会客厅



百姓健身圈



社区理疗室



社区健康关爱室



共享自习室

完整社区试点建设情况

老幼皆顾 颐养童育

社区聚焦“一老一幼”需求，把做好“一老一幼”服务保障有效融入完整社区建设的全过程，通过升级社区食堂、打造儿童绘本馆等举措，将老有善养、幼有良育融入完整社区建设。



“护未成年 筑梦未来”项目系列活动



助老服务

完整社区试点建设情况

坚持问需于民，办好惠民实事

立足居民群众所需，通过“需求清单”和“资源清单”形成“项目清单”，以项目化形式实现互联互通，赋能增效，形成治理合力，不断提升治理水平和服务质量。

问需于民 解民忧

社区立足居民需求，通过项目化方式推进民生实事与文化建设：一方面安装充电桩、路灯等设施，切实解决出行与照明问题；另一方面培育志愿组织、开展助老服务与节日文化活动，积极营造邻里互助、温暖友好的社区氛围，整体提升了基层治理与服务水平。



完善路灯设施



“幸福巴士”服务



志愿服务

整合多方资源，拓宽服务半径

通过整合多方资源，提升社区服务设施的便利度、生活环境的舒适度，有效拓宽社区服务半径，构建起便民、惠民、利民的社区“15分钟生活圈”。

资源聚合 服务暖心

社区通过整合各类资源完善服务功能：利用工会资金建设户外劳动者驿站，依托医院资源提供优惠医疗服务，并升级会所打造邻里共享空间，多措并举营造互助共治的社区氛围。



新就业群体驿站



优惠医疗服务

健全治理机制，提升服务水平

社区通过成立“睦邻帮帮团”志愿服务队并推广积分奖励机制，同时健全“小区党支部—楼栋党小组—单元长”的组织架构，联动共建单位、物业等多方力量建立联席会议制度，形成居民广泛参与的“联动共治”格局，推动群众从治理“旁观者”转变为“主导者”。

党群联动 睦邻共治

社区通过组建“睦邻帮帮团”志愿队、推行积分奖励机制，构建“小区党支部—楼栋党小组—单元长”的组织体系，并联动多方力量建立联席会议制度，最终形成居民深度参与的联动共治模式，实现了群众从治理“旁观者”到“主导者”的转变。



“睦邻帮帮团”志愿服务队

7 宁夏回族自治区银川市金凤区·银新苑南社区



- 社区面积450公顷
- 居民户数7248户
- 常住人口 14500人

上海西路街道银新苑南社区，深入践行习近平总书记关于社区建设的重要论述，以“功能完善、服务优质、和谐宜居”为核心理念，全力打造具有银新特色的完整居住社区。辖区人口多、楼宇多、企业多、商户多、公园多、面积多（大），是一个多元业态聚集的综合性社区。

探索创新基层社会治理方法和路径，改善社区环境和服务品质，发动居民决策共谋、发展共建、建设共管、效果共评、成果共享，营造具有共同精神的社区文化，增强居民对社区的认同感、归属感，打造城市管理和城市治理的“最后一公里”，构建横向到边、纵向到底、共建共治共享的城市治理体系。



完整社区试点建设情况

基本公共服务设施完善

银新苑南社区党群活动服务站以“优势互补、资源共享、携手共建”为思路，通过整合辖区各类资源，联动多方力量，将服务“独唱”变为“合唱”。社区依托“六园”服务平台，围绕居民需求提供涵盖养老、助残、育幼、党群教育、文体活动等多元化服务，通过开展各类学习与便民活动，丰富了党员群众的业余生活，营造了民族团结、邻里和睦、文明和谐的社区氛围。

医疗服务机构的完善

宁夏爱尔眼科、口腔医院、社区卫生服务站等提供全面医疗保障。



社区卫生服务站



宁夏爱尔眼科医院

现代化学校的建设

唐徕中学、金凤四小、金凤十二幼等学校提供高质量教育资源。



唐徕中学



金凤四小

养老服务中心的功能拓展

社区提供日间照料、康复理疗及各类精神文化活动。



养老服务站



敬老文艺汇演



康复理疗



高压氧舱



丰富老年人重阳节活动



老年人闲余时光

安全设施建设



废弃车棚改造



电子监控设施升级



新能源电动车充电站

完整社区试点建设情况

便民商业设施完善

以打造“十五分钟便民生活圈”为目标，我们持续完善社区商业与服务设施布局，推动托育、学习、休闲等多元功能在步行可达范围内集成发展。通过支持有条件的用人单位开设托育服务，并引导社会力量参与，建设“家门口”托育点，构建便捷的“十五分钟托育圈”，切实缓解职工带娃难题，实现工作家庭平衡。同时，统筹布局全年龄段学习空间与公共服务设施，促进市民生活与社会创新相融合，在保障家庭多层次精神文化需求的同时，能够激活社区公共生活，增强邻里情感联结，助力儿童成长、老年人乐享晚年、青年人成就梦想，全面营造宜居、宜业、宜学的社区环境。



十五分钟便民生活圈



楼宇经济的培育



“益企”党群服务站



黄河文化创展中心社区科普馆



英力特大厦金融教育基地

市政配套基础设施完备

道路交通设施



道路网络优化



停车场规划

生活设施维护



电力供应稳定



天然气管道更新



排水系统改造

公共活动空间充足

文化娱乐设施



老年书法班



图书馆周周读活动



小构杞合唱团

运动休闲场所



乒乓球桌



图书室开放



儿童友好空间设计

物业管理全覆盖

自治管理机制



居民议事会



网格员职责



红管家物业服务

物业服务质量

物业团队培训

物业团队定期接受专业培训，提升服务质量和管理水平。

01



业主满意度调查

定期开展业主满意度调查，持续改进物业服务，提高居民满意度。

02

03

快速响应机制

建立快速响应机制，确保居民问题能够迅速得到处理和反馈。

社区管理机制健全

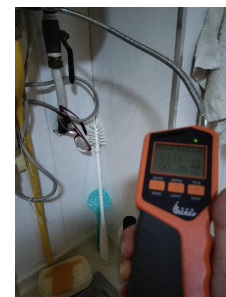
科技应用



刷脸求职机



大数据个性化服务



智慧安防系统

社区服务创新



就业创业服务站



科技馆合作项目



居民参与社区治理

8 宁夏回族自治区银川市金凤区·中强巷社区



以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十大精神，坚持党建引领、以人为本、系统推进、共建共享、社会参与，以“体检先行”关注“一老一小一特需”群体需求，补齐短板。通过高效持续的治理运营呈现“邻里、教育、健康、居住、低碳、人文、智慧、物业、治理”九大生活服务场景，在完善社区服务设施、打造宜居生活环境、推进智能化服务、健全社区治理机制四方面全面示范，推进服务设施便民化、生活环境宜居化、服务方式智能化、社区治理规范化，增强社区群众的归属感、幸福感、满意度，打造安全健康、设施完善、管理健全的完整社区。

- 社区面积150公顷
- 居民户数5018户
- 常住人口 15180人

社区党委以“共享社·巷幸福”党建品牌为引领，建立物业联合党支部，物业公司双向进入、交叉任职，推进红色物业全覆盖。通过实施“幸福里”广场、走巷幸福时光墙等提升工程，做强“四心”服务，破解物业“覆盖难、管理难、提升难、服务难”问题，让“老居民”乐享“新生活”，中强巷社区先后荣获全国综合减灾示范社区、银川市健康社区等荣誉称号。



完整社区试点建设情况

中强巷社区在完整社区建设过程中通过开展画像体检，并结合全维度系统诊断，梳理出以下短板：



养老设施供给不足

辖区居住群体以老年人为主，对适老化设施与服务有更高需求。专门服务于老年人的社区养老设施存在短缺，无法满足庞大的老年群体需求。



儿童活动空间缺乏

专门供儿童游玩、活动的公共空间不足。



数字化治理平台缺失

缺少统一的智慧社区平台，在信息化、智能化管理和服务方面存在短板。



硬件基础条件薄弱

辖区内老旧小区占比高达85%，整体硬件设施陈旧，改造和提升的需求迫切。

社区从建强机制、服务提档、硬件提升、智治支撑等方面入手，以打造“红色社区”、“友好社区”、“幸福社区”、“智慧社区”为路径，持续推进完整社区创建工作。



激发党建引领核心，构建全域覆盖“红色社区”

建立健全“社区党组织+小区党支部+红色物管会+物业企业党组织+共建单位党组织+N”的组织联建机制。



聚焦管理服务提升，创建全龄满意“友好社区”

持续健全社区管理服务机制，完善基础设施，做到场所友好、设施友好、服务友好。



坚持民主协商自治，缔造共治共享“幸福社区”

依托“左邻右里议事会”平台，切实解决社区居民操心事、烦心事、揪心事。



强化智治支撑保障，打造科技赋能“智慧社区”

充分整合现有平台数据，拓展信息技术运用场景，实现社区治理的数字化、可视化、智能化。



激发党建引领核心，构建全域覆盖“红色社区”

社区通过组建以党员专业特长为依托的“5+X”功能型党小组，凝聚“红色力量”；推动小区党支部与物管会交叉任职，建强“红色堡垒”；并利用历史展示墙、“银发”宣讲团传承红色基因，形成组织共建、治理协同、精神赓续的红色治理格局。



“红色社区”建设



聚焦管理服务提升，创建全龄满意“友好社区”

社区以建设“友好型社区”为目标，从场所、设施、服务三方面系统推进社区建设。通过筹建康养中心完善照护体系，改造适老适残设施构建“三分钟”生活圈，并整合资源提供社区食堂与低偿居家服务，全面提升社区综合服务能力。



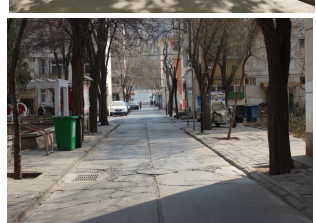
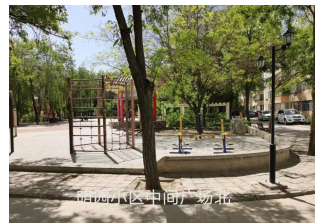
巧用“金边银角”配建停车位



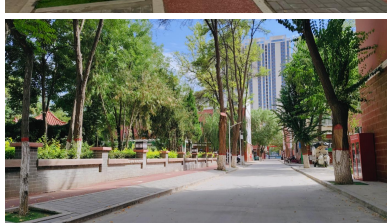
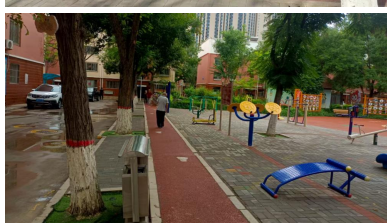
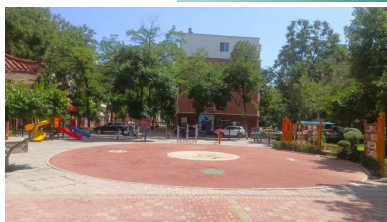
关爱残障人士停车位

完整社区试点建设情况

社区设施改造前



社区设施改造后



理疗室



棋牌室



社区共享屋



阅书房

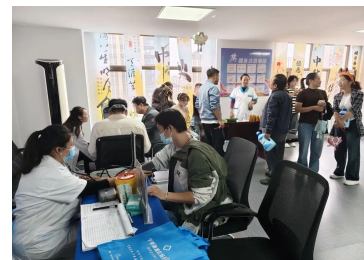


坚持民主协商自治，缔造共治共享“幸福社区”

通过搭建“7+X八方共议”民主协商平台，建立“群众出题—社区理题—多方解题”机制，形成“问题、资源、服务”三张清单，并依托党组织牵头的联席会议制度凝聚治理合力，推动社区事务实现民事民议、民决民办，有效提升了多方协同、共同参与的社区治理效能。



社区爱心超市



爱心健康义诊



邻里协商议事



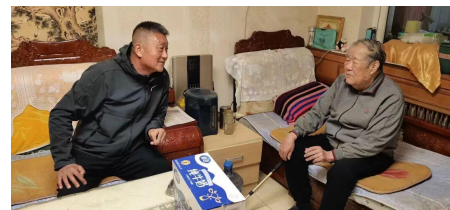
拓展志愿服务



物业服务经验交流会



志愿服务



社区“全科网格”队伍



社区联动志愿服务队



社企融合



强化智治支撑保障，打造科技赋能“智慧社区”

社区通过整合人口、房屋、设施等基础数据并接入市域治理平台，构建起集数据汇总、事件处置与智能预警于一体的数字底座。部署人脸识别、高空抛物监测等智能感知设备，推动治理过程可视化、响应实时化。拓展安防、物业、重点人群服务等智慧应用场景，全面提升社区精准治理与服务水平。



智慧金凤

中强巷社区特色建设

中强巷社区坚持党建引领，以“一老一少”服务为重点，依托“共享社·幸福里”邻里驿站建设，积极发挥“老知青能人团”等老年群体的经验与热情，引导他们参与社区治理，同时聚焦老少实际需求，优化社区服务场景，推动代际融合、邻里互助，用心绘就“老有陪伴、少有乐园”的基层治理“幸福图景”。



中强巷社区“为老为小”特色建设



永和社区坚持党建引领，紧紧围绕完整社区建设要素，聚焦社区治理中的难点和弱项，开展完整社区建设补短板行动，通过“建圈、筑景、强基”不断优化和完善15分钟社区生活圈，使社区在软硬件设施和便民服务等方面得到全面升级，完整社区建设也初步取得了阶段性成效，群众的获得感、幸福感显著提升。

• 社区面积 200公顷

• 居民户数2229户

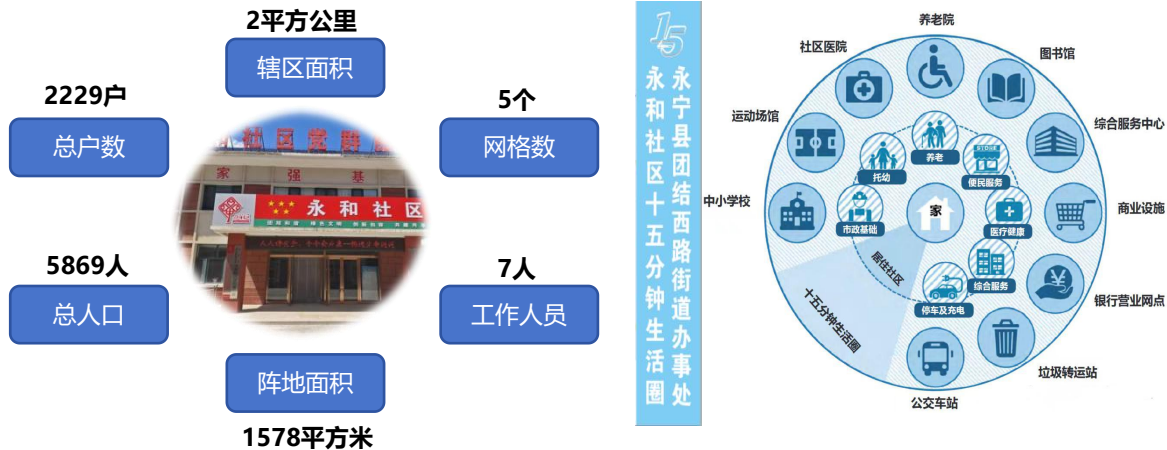
• 常住人口 4856人

永和社区以铸牢中华民族共同体意识为主线，以党建引领探索实施“睦邻党建e+N”互嵌式社区治理模式，深化“社区+机关”的“吹哨报到”模式、“社区+企业”的“社企共建”模式、“社区+两新”的“服务共建”模式、“网格+警格”的“融合联动”模式。建立“红色网格联盟”，成立“红管家”队伍推行“134566”工作法，围绕民生需求，通过听、议、决、做、评“五字”流程和“六步议事”来激发社区自治活力，从“社区单干”转为“各领域共建”，形成了“自治相加”到“共治相融”的社区治理格



完整社区试点建设情况

永和社区紧紧围绕完整社区建设6要素通过“建圈、筑景、强基”，不断优化和完善15分钟生活圈，辖区居民获得感、幸福感受到进一步提升。完整社区相关做法、建设成效在宁夏日报等媒体进行宣传报道。



- 完善基本公共服务设施，打造宜居的“生活圈”

整合社区公共资源，建立便民惠民的“十五分钟生活圈”。
- 健全便民商业服务设施，构建便捷的“共享圈”

社区内综合超市、菜鸟驿站、家政服务网点等便民服务综合体一应俱全，为群众日常所需提供便捷。
- 完备的市政配套基础设施，营造快捷的“便民圈”

升级改造小区基础设施，让居民生活环境更加安全、宜居。
- 健全社区治理机制，构建共建共享格局

以党建为引领，凝聚多元主体力量，提升社区治理规范化、精细化水平。
- 党建引领提升红色物业“服务圈”

通过党建引领，有效破解小区治理能力不足、针对性不强、物业服务水平不高等问题。
- 健全社区管理机制，做优基层治理“联盟圈”

将完整社区线下场景转移到线上，打造“云筑家”完整社区数智一体化平台。



完善基本公共服务设施，打造宜居的“生活圈”

打造社区日间照料中心，整合社区图书室、科普活动室、书画室、舞蹈室、健身房、社区卫生室等公共资源，建立便民惠民的“十五分钟生活圈”。对社区阵地及小区公共服务设施进行适老化改造，引进裁缝、家电维修、配钥匙、修表、磨刀磨剪子、银饰加工、理发等项目进驻便民工坊，为辖区居民提供家门口的便捷服务。

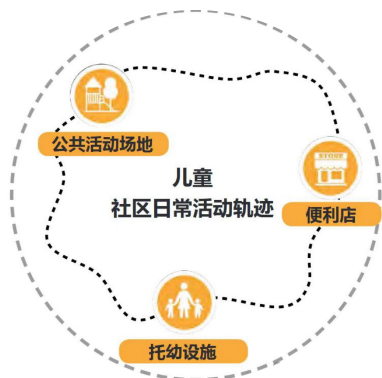


完整社区试点建设情况



健全便民商业服务设施，构建便捷的“共享圈”

关注“一老一小”，开办社区食堂、引入托育机构，可就近满足0至3岁幼儿家庭“临时托”、“半日托”、“全天托”，做到既“适老”又“适幼”，解决了群众急难愁盼问题。社区内综合超市、菜鸟驿站、家政服务网点等便民服务综合体一应俱全，为群众日常所需提供便捷。



完备的市政配套基础设施，营造快捷的“便民圈”

升级改造小区双回路电源、高压电杆地理、西门车辆出入通道、大门亮化等基础设施，让居民生活环境更加安全、宜居。



完整社区试点建设情况

健全社区治理机制，构建共建共享格局

打造儿童友好广场、“睦邻花园”，让群众生活环境更加宜居。社区内健身场所能够满足居民的体育健身需求，让群众在家门口尽享健康和快乐。



党建引领提升红色物业“服务圈”

通过党建引领，有效破解小区治理能力不足、针对性不强、物业服务水平不高等问题，先后解决了下水井盖破损、单元台阶塌陷等各类问题260余件；解决小区门头亮化、改造小区道路等民生实事20余件；关心关爱独居、空巢老人45户，红色物业服务能力不断提升。



健全社区管理机制，做优基层治理“联盟圈”

将完整社区线下场景转移到线上，打造“云筑家”完整社区数智一体化平台。



强化党建引领 吸纳社区治理居民力量

- 1 深化区域化党建，借助驻区单位“外部”资源共同治理
- 2 成立网格党小组 发掘党员队伍“内部”力量牵头治理
- 3 成立业主委员会 引导居民自我管理、自我服务
- 4 引领社会组织建设 吸纳社会力量参与治理



民主议事破解治理难



建章立制，形成居民管理公约



小区内的智能监控

10 宁夏回族自治区固原市西吉县·湖滨社区



社区以老旧小区改造为契机，对标建设标准，整合政府、社会组织及企业资源，完成完整社区试点创建工作。湖滨社区将围绕试点目标，深化“125”工作成效，通过居民议事会精准对接群众需求。举办邻里节活动等，铸牢中华民族共同体意识，构建多民族共建共治共享格局。持续推进数字赋能治理，完善15分钟生活圈服务功能，力争成为基层治理样板。

• 社区面积 112公顷

• 居民户数2669户




• 常住人口 7994人

社区现将辖区分为7个网格，配备网格员7名，网格员由社区工作者兼任，社区阵地面积1150平方米，内设警务室、党群活动服务中心、新时代文明实践站、社会组织活动中心、综治中心、政务代办中心、退役军人服务中心、协商议事中心、“儿童之家”、乒乓球室、台球室、健身房、书画室、棋牌室等。2021年6月，湖滨社区党支部被中共固原市委评为“全市先进基层党组织”；2024年2月，被评为“全区离退休干部示范党支部”。



完整社区试点建设情况

西吉县湖滨社区在完整社区建设过程中通过深度调研精准问诊，并结合全维度系统诊断，梳理出以下短板：

-  社区基本公共服务设施缺失
社区文化站缺失、托育服务功能单一
-  公共空间效能低下，服务供给精准度不足
市政配套设施不完善，非机动车车棚、居民活动场地、无障碍化设施等均存在缺失
-  社区治理机制不健全
物业管理覆盖率低

湖滨社区按照完整社区建设要求，紧扣基本公共服务设施完善、便民商业服务设施健全、市政配套基础设施完备、公共活动空间充足、物业管理全覆盖、社区管理机制健全六大目标，推进存量闲置资源有机更新，实现空间重构，推动社区向现代化、宜居化、全龄友好型的完整社区迭代升级。

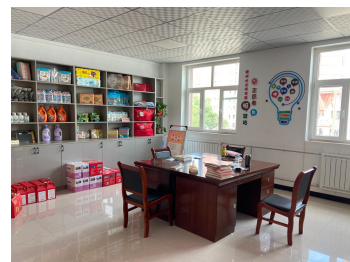


湖滨社区以老旧小区改造为契机，对标建设标准，补齐社区基础设施短板、优化社区综合服务设施布局.整合政府、社会组织及企业资源，完成完整社区试点创建工作。

-  完善社区服务设施，夯实民生保障基础
以“七有”基础条件为核心，构建15分钟便民服务生活圈，确保各类设施步行可达、功能完备。
-  打造宜居生活环境，提升居住品质内涵
以安全宜居为导向，聚焦居民反映强烈的环境问题，实现社区环境精细化升级。
-  推进智能化服务，赋能社区高效运行
运用数字技术优化服务与管理，实现社区服务“智慧化、便捷化、精准化”。
-  健全社区治理机制，构建共建共享格局
以党建为引领，凝聚多元主体力量，提升社区治理规范化、精细化水平。



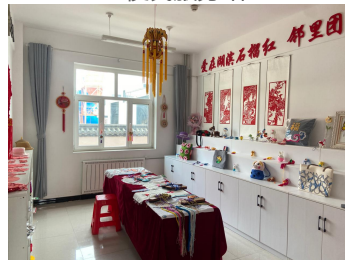
便民服务站



新时代文明实践站



党建活动室



手工编制室



书画室



学习会客厅

完整社区试点建设情况



完善社区服务设施，夯实民生保障基础

以“七有”基础条件为核心，构建15分钟便民服务生活圈，确保各类设施步行可达、功能完备。

强化公共服务供给。标配1个综合服务站、1所幼儿园、1个卫生服务站，重点补充“一老一幼”服务设施，为老年人、残障人士提供健康监测和安全预警服务。



对社区老人入户探访



开展未成年人保护法宣讲



七彩假期”志愿服务活动

健全便民商业网络。配套建设综合超市、邮件快件寄递设施，补齐理发、洗衣、购药、早餐、“小修小补”等便民生活网点，鼓励发展社区食堂、菜市场等刚需业态。



便民服务“小修小补”



爱心义剪

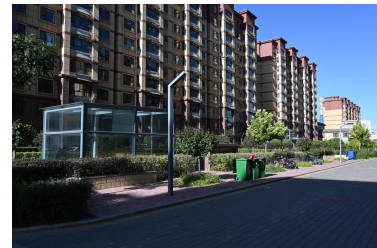


治保委员会

优化市政配套设施。全面更新水、电、路、气、热、信等市政基础管线，合理布局停车及充电设施，完善慢行系统和无障碍设施，配齐垃圾收集等环境卫生设施。



充电车棚配建



垃圾分类设施配建



非机动车停车规划

拓展公共活动空间。建设兼具健身、休闲功能的公共活动场地，提升公共绿地品质，为居民提供邻里交往、文体活动的场所。



建设、休闲公共活动场地



禁毒文化长廊



文化宣传

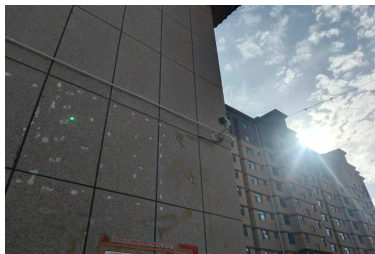
完整社区试点建设情况



打造宜居生活环境，提升居住品质内涵

以安全宜居为导向，聚焦居民反映强烈的环境问题，实现社区环境精细化升级。

筑牢安全防护底线。全面推进监控系统、门禁系统、报警系统建设，实现小区出入口、主干道、公共区域监控全覆盖，定期检修消防设施，规范清理消防通道。在人员密集场所配备防爆设备，组建专业安保队伍与居民志愿巡逻队，形成联防联控格局。



高空抓拍设施



监控设备



社区监控室

推进适老化适儿化改造。在公共区域加装扶手、坡道等适老化设施，在老年服务站配套助餐、助医、助浴等服务。打造儿童友好活动空间，配备安全实用的游乐设施，完善儿童看护服务。



适老化改造



老年助浴服务



老年助餐服务



推进智能化服务，赋能社区高效运行

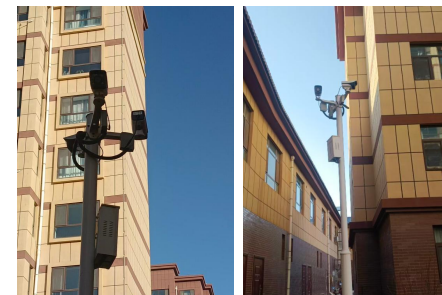
运用数字技术优化服务与管理，实现社区服务“智慧化、便捷化、精准化”。

推广智能设施应用。安装人脸识别门禁、高空抛物监控、AI智能抓拍等设备，实现异常情况自动预警。配备智能化健身器材，实时监测运动数据。

发展智慧民生服务。深化“物业+养老”智慧模式，为高龄、独居老人家庭安装烟感报警、紧急呼叫等设备，通过智慧平台实现远程监测与快速响应。



人脸识别门禁



高空抛物监控



健全社区治理机制，构建共建共享格局

以党建为引领，凝聚多元主体力量，提升社区治理规范化、精细化水平。

强化党建引领核心作用。建立党建引领下的管理机制，划分“微网格”，精准对接居民需求。

完善居民参与机制。搭建“商居议事会”、“居民议事角”等协商平台，建立民意收集反馈机制。

健全长效管理机制。建立设施维护管理制度，明确物业、社区的维护责任。



居民代表大会



居民矛盾调解



“微网格”建设

湖滨社区特色建设

吉强镇湖滨社区南侧以前是一片无人打理的荒地，杂草丛生严重影响了社区整体的环境面貌，让附近居住、散步的居民倍感不适，周边的居民群众曾多次反映，未能实现有效整治和长期管理。

经社区工作人员多次实地查勘商讨后决定：创新党建新模式，实现荒地微改造。在闲置荒地上开辟打造“石榴红”菜园，作为党群劳动实践基地，以“方寸天地”扮靓健康社区生活。打造“石榴红”菜园一方面可以解决社区的环境问题，另一方面也可以将田园内种植的产品送给辖区内的困难人群，让他们感受到实实在在的幸福。

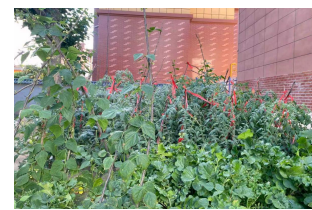
菜园改造前



菜园改造后



“石榴红”菜园



菜园成熟



采摘活动



志愿者送菜活动